

Spett.le COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM  
PEC: [ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

Oggetto: **Richiesta di Sentito per**  
CUP 005/2022\_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA\_SCREENING DI INCIDENZA AVENTE AD  
OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DI IMMOBILI ESISTENTI, CON  
MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO DI ALCUNI LOCALI, AI SENSI DELL'ART. 5  
LEGGE 106/2011 E ART. 14 D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N. 380 E SS.MM.II., IL TUTTO  
FACENTE PARTE DELLA STRUTTURA TURISTICA RICETTIVA DENOMINATA BEACH CLUB  
93"  
**PROPONENTE:** COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM – BEACH CLUB 93  
**SENTITO IN AMBITO VINCA**

### IL RESPONSABILE TECNICO

**RILEVATA** la propria competenza in virtù della determinazione del Presidente dell'Ente Riserve Foce Sele Tanagro e Monti Eremita Marzano n. 3 del 12/2/2022;

#### VISTI

- la Legge 6 dicembre 1991, n. 394, concernente "Norme Quadro in materia di Aree Naturali Protette" ed in particolare l'art. 13 in materia di nulla osta preventivo al rilascio di concessioni o autorizzazioni relative ad interventi impianti ed opere all'interno del perimetro dei Parchi e/o delle Riserve naturali;
- la Legge Regionale 1° settembre 1993, n. 33, recante l'"Istituzione di parchi e riserve naturali in Campania";
- la Legge Regionale n. 18/2000, art. 34;
- le Deliberazioni di Giunta Regionale n. 1540 del 24 aprile 2003 e n. 1541 del 24 aprile 2003 ad oggetto rispettivamente e nell'ordine L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e successive modifiche recante "Istituzione della Riserva Naturale FOCE SELE-TANAGRO" e L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e successive modifiche recante "Istituzione della Riserva Naturale "MONTI EREMITA-MARZANO";
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 684 del 30/12/2019, che individua l'Ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro e Monti Eremita Marzano quale Soggetto gestore dei seguenti siti della Rete Natura 2000: IT8050010 "Fasce litoranee a destra e a sinistra del Fiume Sele", IT8050021 "Medio corso del Fiume Sele -Persano"; IT8050049 "Fiumi Tanagro e Sele"; IT8050020 "Massiccio del Monte Eremita";
- le Norme Generali di Salvaguardia della Riserva che, allegare alle deliberazioni di cui al punto precedente, ne formano parte integrante e sostanziale;
- il DPR 8 settembre 1997, n. 353 "Regolamento recante attuazione della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione d'Incidenza", di cui all'"Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della Legge 5 giugno 2003 n. 131, tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle linee guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (VinCA) – Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4", le quali stabiliscono a pag. 22 che "I procedimenti di Screening e di Valutazione di Incidenza Appropriata si devono concludere con l'espressione di un parere motivato da parte dell'Autorità competente per la VinCA. Prima dell'espressione di detto parere, l'Autorità VinCA acquisisce il SENTITO dell'Ente gestore del Sito Natura 2000..."
- le "Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania", approvate con la DGR n. 280 del 30/06/2021;
- l'art. 2 comma 4 del DPR 07/09/2010, n. 160, recante la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive;

**DATO ATTO** che, con Decreti Commissariali nn. 01/2015 e 01/2016, è stata designata la Commissione Tecnica Consultiva dell'Ente Riserve che, così come meglio precisato nel Regolamento per il suo funzionamento, rende pareri preventivi propedeutici all'emanazione dei provvedimenti autorizzativi di competenza dell'Ente;

**PRESO ATTO** della richiesta trasmessa con PEC ed acquisita agli atti dell'Ente in data 12/4/2022 con n. 380, recante ad oggetto: Istanza di Vinca – Riqualificazione ed ampliamento di immobili esistenti, con mutamento di destinazione d'uso di alcuni locali, ai sensi dell'art. 5 Legge 106/2011 e art. 14 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii., il tutto facente parte della struttura turistica ricettiva denominata Beach Club 93;

**DATO ATTO** che l'istanza in oggetto è stata esaminata dalla Commissione Tecnica consultiva nella seduta del 6/6/2022 che si è espressa come di seguito riportato:

*La commissione esaminata la documentazione progettuale trasmessa esprime parere favorevole.*

**TANTO PREMESSO E PRESO ATTO** del parere reso dalla Commissione tecnica consultiva dell'Ente

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**  
**con valore di SENTITO ai fini della Valutazione di Incidenza**

relativamente alla procedura di cui alla nota di cui in premessa, **non ravvisando motivi ostativi** alla realizzazione dell'intervento per quanto riguarda gli aspetti naturalistico-ambientali inerenti la tutela dei siti della Rete Natura 2000, ricadenti nella gestione dell'Ente ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 684 del 30/12/2019.

Il Responsabile Tecnico  
ing. Lucia Rossi